



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 42939

экз. № 1

Общество с ограниченной
ответственностью
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК СЕРЕДНЕВО»

Кому _____
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
ИНН 7714911058, ОГРН 1137746624828,
почтовый адрес: 109004, г. Москва, пер.
Известковский, д. 7, строен. 2, этаж/пом 1/1-5-3

его почтовый индекс и адрес,

-
адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 05 » марта 2020 г.

N 77-246000-018800-2020

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилые дома, корпуса 1.5, 1.6, 1-й этап строительства в составе жилого комплекса
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-039086-2019 от 30.12.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется	50:21:0110114:321

	расположение объекта капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77246000-044620 от 04.06.2019, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 03-СРД-ПИР/2019-П-1.5,1.6 от 2019 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 1.5			
	Общая площадь (кв. м):	26169,9	Площадь участка (кв. м):	248675,0
	Объем (куб. м):	90733,9	в том числе подземной части (куб. м):	9286,6
	Количество этажей (шт.):	9+1 подземный	Высота (м):	30,75
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3063,4		
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 16915,4; Количество квартир (шт.): 357; Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф 4.3) (кв.м): 818,3; Площадь помещений ОДС (кв.м): 45,8; Площадь помещений внеквартирных индивидуальных хозяйственных кладовых (кв.м): 841,5		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: корпус 1.6			
	Общая площадь (кв. м):	32376,1	Площадь участка (кв. м):	248675,0
	Объем (куб. м):	112731,4	в том числе подземной части (куб. м):	11244,8
	Количество этажей (шт.):	9+1 подземный	Высота (м):	30,09
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	3807,0		
Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 20410,5; Количество квартир (шт.): 382; Площадь помещений общественного назначения (БКТ, Ф 4.3) (кв.м): 1598,2; Площадь помещений внеквартирных индивидуальных хозяйственных кладовых (кв.м): 1026,3			
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, поселение Филимонковское, ОАО "Марьинская птицефабрика", вблизи д. Середнево, уч. №VIII-1/1		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до «05» октября 2022 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

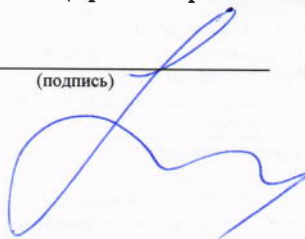
Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 05 » марта 2020 г.

М.П.

(подпись)



А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)